JKP SDN. BHD.
Co. No. 350606 W

1. Tender adalah dipelawa seperti yang berikut:-

Tajuk/Butiran Tender	Kelayakan Petender	Harga Dokumen	Wang Kesungguhan (Earnest Money)	Tarikh Tutup
Cadangan Membina 1 Blok Pangsapuri Kos Sederhana 25 Tingkat Yang Mengandungi 395 Unit Termasuk Podium Tempat Letak Kereta 5 Tingkat Berserta Kemudahan-Kemudahan, Di Atas Lot 10067 (PT 2997), Mukim 6, Jalan Permatang Pauh, Seberang Perai Tengah, Pulau Pinang. **No Tender: JKP/SPT/PERMATANGPAUH /VEZZARA/2023-002**	a. Berdaftar dengan CIDB di bawah Gred Kerja G7 dan; b. Mempunyai Sijil SPKK c. Pengkhususan Di Dalam Bidang CE 21 & B 04. d. Mempunyai Sijil Pengiktirafan Taraf Bumiputera Yang Dikeluarkan Oleh PKK (jika ada).	**RM1,000.00** (Ringgit Malaysia: Satu Ribu Sahaja) (Tidak akan dikembalikan) Boleh dibeli mulai **17hb. November, 2023** hingga **11hb. Disember, 2023.**	**RM10,000.00** (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Sahaja)	**11hb. Disember, 2023** Tender yang diterima selepas 12:00 Tengahari tidak akan dipertimbangkan

2. Dokumen tender boleh didapati di:-

JKP Sdn. Bhd.
Tingkat 14, No. 128,
Menara JKP,
Jalan Macalister,
10400 Pulau Pinang.

Pada waktu berikut :-

Isnin – Khamis **: 9 pagi hingga 1 petang**
2 petang hingga 5 petang

Jumaat **: 9 pagi hingga 12 tengahari**
3 petang hingga 5 petang

3. Dokumen Meja Tender boleh disemak di Pejabat JKPSB semasa waktu pejabat dari **17hb. November, 2023** hingga **11hb. Disember, 2023**
4. Petender mesti membawa surat **PENDAFTARAN ASAL (ORIGINAL) CIDB**, **SPKK** dan **Sijil Pengiktirafan Taraf Bumiputera (jika ada)** yang masih dalam tempoh sahlaku serta sesalinan untuk simpanan Pejabat JKP Sdn. Bhd bagi mendapatkan Dokumen Tender.
5. Bayaran bagi Dokumen Tender hanya boleh dibuat dalam bentuk **Money Order atau Bank Deraf sahaja** serta berpalang atas nama "**JKP Sdn. Bhd"** dan bayaran bagi dokumen tersebut tidak akan dikembalikan**.**
6. Bagi Wang Kesungguhan *(Earnest Money),* bayaran **RM 10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Sahaja)** dalam bentuk **Cek Juruwang atau Bank Deraf sahaja** serta berpalang " **JKP Sdn. Bhd."** hendaklah dikemukakan semasa penyerahan Dokumen Tender. Bayaran Wang Kesungguhan (Earnest Money) hanya akan dikembalikan kepada pentender **bona-fide** yang gagal setelah petender mengembalikan Dokumen Tender dan mematuhi syarat-syarat tender.
7. Penyerahan Dokumen Tender adalah seperti yang dinyatakan dalam **Arahan Kepada Petender (muka surat AKP/5)**
8. Pihak JKP Sdn. Bhd. tidak terikat untuk menerima tawaran tender terendah atau sebarang tawaran atau memberi apa-apa sebab sesuatu tender itu ditolak dan juga tidak bertanggungjawab ke atas sebarang perbelanjaan berhubung dengan tender ini dan sebarang keputusan adalah muktamad.
9. Sebarang pertanyaan mengenai pelawaan tender ini boleh hubungi **Cik Najma / Puan Zahira** di talian **04 – 228 4075 /4076.**