



1. Tender adalah dipelawa seperti yang berikut:-

Tajuk/Butiran Tender	Kelayakan Petender	Harga Dokumen	Wang Kesungguhan (Earnest Money)	Tarikh Tutup
Cadangan Membina 77 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Fasa 8 (4), Di Atas Lot 8019 (PT 841) & Lot 8020, Mukim 9, Jalan Ilmu, Nibong Tebal, Daerah Seberang Perai Selatan (SPS), Pulau Pinang No. Tender: JKP/SPS/TAMANILMU/8(4)/2022-002	a. Berdaftar dengan CIDB di bawah Gred Kerja G7 dan; b. Mempunyai Sijil SPKK. c. Pengkhususan Di Dalam Bidang CE 21 & B 04. d. Mempunyai Sijil Pengiktirafan Taraf Bumiputera Yang Dikeluarkan Oleh PKK.	RM1,000.00 (Tidak akan dikembalikan) Boleh dibeli mulai 30hb. Jun, 2022 hingga 20hb. Julai, 2022	RM3,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Sahaja)	20hb. Julai, 2022 Tender yang diterima selepas 12:00 Tengahari tidak akan dipertimbangkan

2. Dokumen tender boleh didapati di:-
JKP Sdn. Bhd.
Tingkat 14, No. 128,
Menara JKP,
Jalan Macalister,
10400 Pulau Pinang.
- Pada waktu berikut :-
Isnin – Khamis : 9 pagi hingga 1 petang
2 petang hingga 4 petang

Jumaat : 9 pagi hingga 12 tengahari
3 petang hingga 4 petang
3. Dokumen Meja Tender boleh disemak di Pejabat JKPSB semasa waktu pejabat dari 30hb. Jun, 2022 hingga 20hb. Julai, 2022.
4. Petender mesti membawa surat **PENDAFTARAN ASAL (ORIGINAL) CIDB, SPKK** dan **Sijil Pengiktirafan Taraf Bumiputera** yang masih dalam tempoh sahlaku serta sesalinan untuk simpanan Pejabat JKP Sdn. Bhd. bagi mendapatkan Dokumen Tender.
5. Bayaran hendaklah dibuat dengan dalam bentuk Money Order/Postal Order atau Bank Deraf berpaling atas nama "**JKP Sdn. Bhd.**" Pembayaran secara wang tunai tidak akan diterima. Bayaran dokumen tender tidak akan dikembalikan kepada petender.
6. Dokumen Tender yang telah lengkap diisi hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri dan bertanda Tajuk Tender serta No. Tender dan dimasukkan ke dalam Peti Tender di Pejabat JKP Sdn. Bhd. pada tarikh dan waktu yang dinyatakan dalam jadual.
7. Semasa mengembalikan Dokumen Tender, petender dikehendaki mengemukakan bayaran sebanyak **RM3,000.00** (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Sahaja) sebagai Wang Kesungguhan (Earnest Money) dalam bentuk Cek Juruwang atau Bank Deraf berpaling atas nama "**JKP Sdn. Bhd.**". Pembayaran secara wang tunai tidak akan diterima. Bayaran Wang Kesungguhan (Earnest Money) hanya akan dikembalikan kepada petender **bona-fide** yang gagal setelah petender mengembalikan Dokumen Tender serta mematuhi syarat-syarat tender.
8. Pihak JKP Sdn. Bhd. tidak terikat untuk menerima tawaran tender terendah atau sebarang tawaran atau memberi apa-apa sebab sesuatu tender itu ditolak dan juga tidak bertanggungjawab ke atas sebarang perbelanjaan berhubung dengan tender ini dan sebarang keputusan adalah muktamad.