



Syarikat Milik Penuh Menteri Kewangan Diperbadankan (MKD)

1. Tawaran ini dibuka kepada Pembida Tempatan untuk menyertai tender *Request For Proposal* (RFP) seperti berikut:-

Tajuk/Butiran Tender	Kelayakan Petender	Harga Dokumen	Bon Tender (Tender Bond)	Tarikh
Cadangan Pembangunan Di Atas Tanah Tebus Guna Kerajaan Negeri, Kampong Pisang Awak, Seksyen 4, Bandar Jelutong, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang Untuk Tetuan JKP Sdn. Bhd.	Syarikat diperbadankan di Malaysia di bawah Akta Syarikat 1965 dengan Jenis Perniagaan Pemaju Hartanah ATAU Syarikat Kontraktor yang berdaftar dengan CIDB Gred G7 DAN Mempunyai Modal Berbayar Minima Sebanyak RM 1,000,000.00 (RM: Satu Juta Sahaja)	RM 100.00 (RM: Satu Ratus Sahaja) Mula dijual pada 16 Ogos 2021 (Dokumen dihantar melalui E-mel kepada Petender berdaftar) Nota: Butir-butir pembayaran dinyatakan di dalam Borang Pendaftaran. Jenis Penghantaran Dokumen: SALINAN KERAS (HARDCOPY)	RM 500,000.00 (RM: Lima Ratus Ribu Sahaja)	Tarikh Taklimat Online: 23 Ogos 2021 Tarikh Tutup Pembelian Tender: 1 Sept 2021 Tarikh Tutup Tender: 1 Nov 2021 Sebelum 12.00 tengah hari

2. Petender yang berminat perlu mendaftar dengan mengisi Borang Pendaftaran di pautan <https://forms.gle/f3qD3fi9Ghqv7JQp8>
3. Tiada taklimat di Tapak namun Taklimat Tender secara **atas talian** akan diadakan pada **23 Ogos 2021**.
4. Cadangan RFP lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri yang ditulis di bahagian sudut atas kiri "**Cadangan Pembangunan Di Atas Tanah Tebus Guna Kerajaan Negeri, Kampong Pisang Awak, Seksyen 4, Bandar Jelutong, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang Untuk Tetuan JKP Sdn. Bhd.**" di **Peti Tender Tingkat 14, Menara JKP, Jalan Macalister, 10400 Pulau Pinang**. Tender yang lewat tidak akan dipertimbangkan.
5. Petender dikehendaki mengemukakan Bon Tender (Tender Bond) sebanyak **RM 500,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ratus Ribu Sahaja)** dalam bentuk Bank Guarantee atas nama "**JKP Sdn. Bhd.**" semasa pengemukaan Tender. Pemulangan Bon Tender akan dikembalikan kepada Petender bona-fide yang tidak berjaya.
6. Pihak JKP Sdn. Bhd. tidak terikat untuk menerima tawaran RFP **TERTINGGI** atau sebarang tawaran atau memberi apa-apa sebab sesuatu tender itu ditolak dan juga tidak bertanggungjawab ke atas sebarang perbelanjaan berhubung dengan tender ini. Sebarang keputusan adalah muktamad.