



JKP SDN. BHD.

SENARAI KOMPLEKS PERMIS PERNIAGAAN

MENGIKUT DAERAH PULAU PINANG

2023

SEBERANG PERAI
UTARA (SPU).



SEBERANG PERAI
TENGAH (SPT).



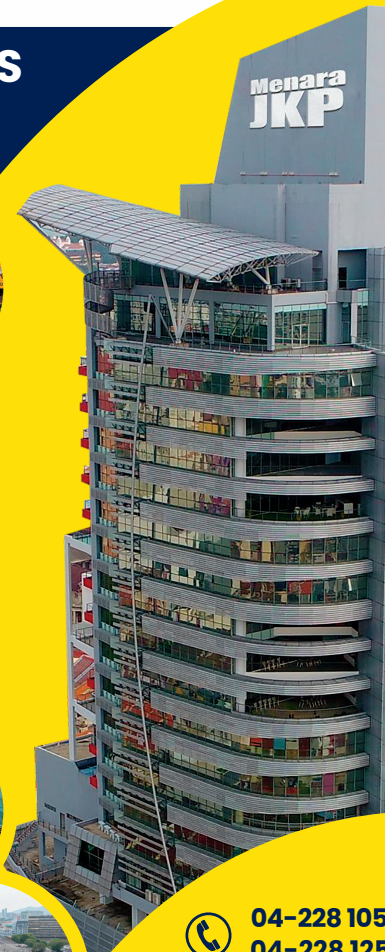
SEBERANG PERAI
SELATAN (SPS).



DAERAH BARAT
DAYA (DBD).



DAERAH TIMUR
LAUT (DTL).



**04-228 1054
04-228 1252**

info@jkpsb.com.my

<https://jkpsb.com.my>

**BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA
TINGKAT 10, MENARA JKP,
NO. 128 JALAN MACALISTER
10400 GEORGETOWN, PULAU PINANG**



Kadar sewa dari RM200 - RM1,565

KOMPLEKS BAGAN

JALAN BAGAN LUAR, BAGAN LUAR, BUTTERWORTH, 12000
PULAU PINANG

● SPU - Seberang Perai Utara ●

Kedai/Pejabat ini mempunyai **46 unit**
semuanya (3 jumlah tingkat) dengan
keluasan 60 hingga 749 kaki persegi.



● PREMIS ●



Lot G-03



Lot G-06



Hadapan



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/6>



Kadar sewa dari RM200-RM788



PUSAT KOMERSIAL TASEK GELUGOR

BLOK A,B,C,D & E TASEK GELUGOR, SEBERANG PERAI UTARA,
13300 PULAU PINANG

SPU - Seberang Perai Utara

Kedai/Pejabat ini mempunyai **44 unit**
dengan keluasan 120 hingga 1,095
kaki persegi.



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/1>



Kadar sewa dari RM200 - RM2,000



KOMPLEKS KEPALA BATAS

PEKAN KEPALA BATAS, SEBERANG PERAI UTARA, 13200 PULAU PINANG

SPU - Seberang Perai Utara

Kedai/Pejabat ini mempunyai **29 unit** semuanya (3 jumlah tingkat) dengan keluasan 148 hingga 1450 kaki persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/9>



Kadar sewa dari RM200.00 - RM300.00



KOMPLEKS DATO KAILAN

JALAN PERUSAHAAN 1, KEPALA BATAS, 13200 PULAU PINANG

SPU - Seberang Perai Utara

Kedai/Pejabat ini mempunyai **95 unit** semuanya (4 jumlah tingkat) dengan keluasan 124 hingga 288 kaki persegi.



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/2>



Kadar sewa dari RM200 - RM500



KOMPLEKS MUHIBAH PENAGA

JALAN KOMERSIAL, PENAGA, SEBERANG PERAI UTARA, 13100
PULAU PINANG

■ SPU - Seberang Perai Utara

Kedai / Pejabat ini mempunyai **5 unit**
semuanya dengan keluasan 120 kaki
persegi



■ PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/12>



Kadar sewa dari RM200 - RM2,600

KEDAI 3 TINGKAT TELUK AIR TAWAR INDAH

BLOK A,B & C, JALAN TELOK AYER TAWAR, TAMAN AIR TAWAR INDAH, SEBERANG PERAI UTARA, 13050 PULAU PINANG.

— **SPU - Seberang Perai Utara** —

Kedai/Pejabat ini mempunyai 73 unit semuanya (3 jumlah tingkat) dengan keluasan 1007 hingga 3336 kaki persegi



— **PREMIS** —



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/21>



Kadar sewa dari RM1,000 - RM1,155



IKS TELUK AIR TAWAR INDAH

NO.4 & 6 (LORONG 15) NO. 6 (LORONG 14), TAMAN AIR TAWAR INDAH, JALAN TELUK AIR TAWAR INDAH, FASA 3, MUKIM 7, SEBERANG PERAI UTARA, 13050 PULAU PINANG

— SPU - Seberang Perai Utara —

Kedai/Pejabat ini mempunyai 3 unit semuanya dengan keluasan 1800 kaki persegi.



— PREMIS —



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/10>



Kadar sewa dari RM450 - RM1,225

KEDAI TAMAN SRI PINANG

JALAN SRI PINANG 1, TAMAN SRI PINANG, SEBERANG PERAI UTARA,
13020 PULAU PINANG

— SPU - Seberang Perai Utara —

Kedai/Pejabat ini mempunyai 8 unit
semuanya (1 dan 3 jumlah tingkat)
dengan keluasan 1199 hingga 2052
kaki persegi.



— PREMIS —



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/7>



Kadar sewa dari RM200 - RM300



PUSAT KOMERSIAL TASEK GELUGOR

JALAN KOMERSIAL 1, MUKIM 12, TASEK GELUGOR, SEBERANG PERAI
UTARA, 13300 PULAU PINANG

— SPU - Seberang Perai Utara —

Kedai/Pejabat ini mempunyai 45 unit
semuanya (1 jumlah tingkat) dengan
keluasan 103 hingga 113 kaki persegi.



— PREMIS —



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/1>



Kadar sewa dari RM250 - RM700



KEDAI 5 TINGKAT KG. BENGGALI

NO. 4480 & 4879 JALAN KAMPUNG BENGGALI, BUTTERWORTH,
12200 PULAU PINANG

— SPU - Seberang Perai Utara —

Kedai/Pejabat ini mempunyai **8 unit**
semuanya (4 jumlah tingkat) dengan
keluasan 1360 hingga 1500 kaki persegi.



— PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/11>



Kadar sewa dari RM625

KEDAI / RUMAH PANGSA SRI BAGAN

NO. UNIT (C-G-01, C-G-03, C-G-05, C-G-06) RUMAH PANGSA SRI BAGAN, BAGAN DALAM, BUTTERWORTH, 12100 PULAU PINANG.

— SPU - Seberang Perai Utara —

Kedai/Pejabat ini mempunyai **4 unit** semuanya dengan keluasan 546 kaki persegi



— PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/8>



Kadar sewa dari RM1,400 - RM2,800

KEDAI / PEJABAT BUTTERWORTH (ORANGE 3)

NO. G-11 & 1-11, JALAN PANTAI BERSIH, BAGAN AJAM, 13000
PULAU PINANG

— SPU - Seberang Perai Utara —

Kedai/Pejabat ini mempunyai **2 unit**
semuanya dengan keluasan 1335
hingga 1604 kaki persegi



— PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/19>



Kadar sewa dari RM500



KEDAI / PEJABAT MERBAU KUDONG

UNIT NO. 2-2A MUKIM 11, LORONG MERBAU JAYA 1, MERBAU KUDONG,
SUNGAI DUA, SEBERANG PERAI UTARA, 13800 PULAU PINANG

— SPU - Seberang Perai Utara —

Kedai/Pejabat ini mempunyai **2 unit**
semuanya dengan keluasan 1335
hingga 1604 kaki persegi



— PREMIS —



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/>



Kadar sewa dari RM1,792 - RM5,605

JKP BUSINESS CENTRE

LORONG BAGAN LUAR 2, BUTTERWORTH, 12000 PULAU PINANG

— SPU - Seberang Perai Utara —

Kedai/Pejabat ini mempunyai **11 tingkat** semuanya dengan keluasan 2,567 hingga 5,963 kaki persegi



— PREMIS —



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/>



KOMPLEKS BUKIT MERTAJAM

JALAN ARUMUGAM PILLAI, SEBERANG PERAI TENGAH, 14000
PULAU PINANG

SEBERANG PERAI TENGAH (SPT)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **42 unit**
semuanya dengan keluasan 135 hingga
4100 kaki persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/18>



Kadar sewa dari RM360 - RM1,200

KEDAI 3 TINGKAT PERMATANG RAWA

BLOK B(NO.1&3), BLOK C (NO.25 & 27), BLOK D (NO.39), BLOK G (NO. 494, 495, 496,497,502,503), JALAN PERMATANG RAWA 1, BUKIT MERTAJAM, SEBERANG PERAI TENGAH, 14000 PULAU PINANG

SEBERANG PERAI TENGAH (SPT)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **33 unit** semuanya dengan keluasan 1,188 hingga 1,547 kaki persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/18>



PUSAT KOMERSIAL PERMATANG PAUH

LOT 3823, PUSAT KOMERSIAL PERMATANG PAUH, JALAN PERMATANG PAUH,
MK 6, PERMATANG PAUH, PRAI, SEBERANG PERAI TENGAH,
13700 PULAU PINANG

SEBERANG PERAI TENGAH (SPT)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **1 unit**
semuanya dengan keluasan 7590 kaki
persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/daerah/>



Kadar sewa dari RM1,800 - RM2,900



KEDAI / PEJABAT TAMAN SERI AKASIA

LOT 10120 & 10126 SERI AKASIA FASA 4, JALAN PENANTI, MUKIM 19,
PENANTI, SEBERANG PERAI TENGAH, 14400 PULAU PINANG

SEBERANG PERAI TENGAH (SPT)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **2 unit**
semuanya dengan keluasan 2550 kaki
persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/daerah/>



KEDAI 2 TINGKAT TAMAN ILMU

NO. 5TB,5T1,7TB,7T1,9TB,9T1,11TB,11T1,15TB,15T1,19TB & 19T1 JALAN ILMU
1, TAMAN ILMU, TRANSKRIAN,NIBONG TEBAL,
SEBERANG PERAI SELATAN, 14300 PULAU PINANG

SEBERANG PERAI SELATAN (SPS)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **12 unit**
semuanya dengan keluasan 1,400
sehingga 1,800 kaki persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/4>



Kadar sewa dari RM200 -RM850



MEDAN NIAGA SUNGAI BAKAP

PREMIS PT 3, MUKIM 5, SUNGKAI BAKAP, NIBONG TEBAL,
SEBERANG PERAI SELATAN, 14200 PULAU PINANG

SEBERANG PERAI SELATAN (SPS)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **8 unit**
semuanya dengan keluasan 100
sehingga 850 kaki persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/17>



Kadar sewa dari RM200 - RM8,700

KOMPLEKS BALIK PULAU

JALAN QUAH SIN KHENG, BALIK PULAU,
11000 PULAU PINANG

BARAT DAYA (DBD)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **35 unit**
semuanya dengan keluasan 100
sehingga 1,082 kaki persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/15>



Kadar sewa dari RM100



MEDAN NIAGA TELUK KUMBAR

MUKIM 9, TELUK KUMBAR, DAERAH BARAT DAYA,
11920 PULAU PINANG

BARAT DAYA (DBD)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **8 unit**
semuanya dengan keluasan 120 kaki
persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/daerah/>



Kadar sewa dari RM325 - RM520

MEDAN NIAGA BAYAN LEPAS

MUKIM 12, JALAN SULTAN AZLAN SHAH, BAYAN LEPAS,
DAERAH BARAT DAYA, 11900 PULAU PINANG

BARAT DAYA (DBD)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **10 unit**
semuanya dengan keluasan 150 kaki
persegi.



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/3>



Kadar sewa dari RM220 - RM1,539

KEDAI / PEJABAT BAYAN POINT

KEDAI 3 TINGKAT BAYAN POINT 19, MEDAN KAMPUNG RELAU,
BAYAN LEPAS, 11900 PULAU PINANG

BARAT DAYA (DBD)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **4 unit**
semuanya dengan keluasan 550
sehingga 1,358 kaki persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/daerah/>



Kadar sewa dari RM12,000 - RM16,000



KEDAI / PEJABAT SUNGAI NIBONG

KEDAI / PEJABAT 5 TINGKAT SG NIBONG LOT 5762 & 5804
JALAN SULTAN AZLAN SHAH, 11900 PULAU PINANG

BARAT DAYA (DBD)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **5 unit**
semuanya dengan keluasan 11,775 kaki
persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/daerah/>



Kadar sewa dari RM1,400 - RM7,500



KEDAI / PEJABAT BAYAN BARU (THE PROMENADE)

NO. 19, MUKIM 12, DAERAH BARAT DAYA,
JALAN MAYANG PASIR 2, PERSIARAN MAHSURI,
11950 PULAU PINANG

BARAT DAYA (DBD)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **5 unit**
semuanya dengan keluasan 1,122
sehingga 2,046 kaki persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/24>



Kadar sewa dari RM20,000



KOMPLEKS BATU FERINGGHI (D'FERINGGHI)

(D'FERINGGHI HAUS HOTEL & RESTAURANT)
NO. 66, JALAN BATU FERINGGHI, BATU FERINGGHI,
11100 PULAU PINANG

TIMUR LAUT (DTL)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **2 unit**
semuanya dengan keluasan 27,248 kaki
persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/13>



PRIMA TANJUNG

2 UNIT PEJABAT (NO.98-3-43C & 98-3-43D)
PRIMA TANJUNG BUSINESS CENTRE TANJONG TOKONG,
10470 PULAU PINANG

TIMUR LAUT (DTL)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **2 unit**
semuanya dengan keluasan 534
sehingga 777 kaki persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/daerah/>



Kadar sewa dari RM1,700 - RM20,000



WISMA JKP SG. PINANG

WISMA JKP NO. 114-F, BANGUNAN JKP,
JALAN SUNGAI PINANG, DAERAH TIMUR LAUT,
10150 PULAU PINANG

TIMUR LAUT (DTL)

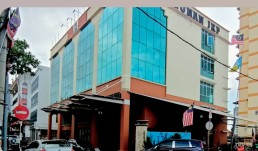
Kedai/Pejabat ini mempunyai **5 unit**
semuanya dengan keluasan 16,566 kaki
persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/23>



Kadar sewa dari RM4,465 - RM10,764



MENARA JKP

NO. 128 JALAN MACALISTER,
GEORGETOWN, 10400 PULAU PINANG

TIMUR LAUT (DTL)

Kedai/Pejabat ini mempunyai **21 unit**
semuanya dengan keluasan 3,280
sehingga 5,670 kaki persegi



PREMIS



Sekitar 1



Sekitar 2



Sekitar 3



04-228 1054
04-228 1252



<http://sewaan.jkpsb.com.my/bangunan/unit/16>



JKP Sdn Bhd

@jkpsb_info

JKP Sdn Bhd

jkpsb_info



Find us on 

<https://web.facebook.com/jkp.sdnbhd>



https://twitter.com/jkpsb_info

Follow us on
 *Instagram*

https://www.instagram.com/jkpsb_info

